

**INFORME PERICIAL SOBRE
DAÑOS Y DESPERFECTOS EN
VIVIENDA UNIFAMILIAR**

**CALLE ABEDUL, N°22, 28036 MADRID
(MADRID)**

AUTOR DEL ENCARGO

EUROFINANCIACIÓN Y EUROGESTIÓN S.A.

AUTOR DEL INFORME

**D. RAÚL FERNÁNDEZ BARROSO,
N° COLEGIADO 19.992 COAM**

ANEXO III

COCINA

2024

FEBRERO

La sustracción de mobiliario, en áreas clave como la cocina, genera preocupaciones adicionales sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales. Se observa la ausencia de horno, microondas, nevera, friegaplatos, lavadora y secadora.

Se considera, por lo tanto, que la parte arrendataria es responsable de la desaparición de los electrodomésticos y, por consiguiente, debe de hacerse cargo de su reposición atendiendo a las mismas condiciones y calidades de aquellos electrodomésticos de los que disponía el inmueble previo al arrendamiento.

ESTADO A LA RECEPCIÓN DEL INMUEBLE



ESTADO PREVIO AL ARRENDAMIENTO

