

Administrador concursal

C/ Maldonado 28, 1º izquierda, 28006 – Madrid
M. +34 629555022
javier_gon_men@me.com

El 13 nov 2023, a las 11:52, Paola Sanchez Garcia <paola.sanchez@NETCheck.es> escribió:

Buenos dias Javier,

Muchas gracias por tu correo. Disculpa la demora, estaba verificando todo esto con los especialistas.

A continuación, te exponemos por nuestra parte:

1. En primera instancia te iba a decir que asumíamos el importe de la caldera, sin embargo, según me dicen se cambió en 2017 y se puso también un termostato. Adjunto te mando la factura y el correo por si quisieras comprobarlo. De esta manera, la caldera tiene tan solo 6 años por lo que si funciona mal ha tenido que ser derivado de un incorrecto (o ausente) mantenimiento de la misma – necesitaríamos ver las facturas de este mantenimiento por favor;
1. Además, hablando con este especialista Javier, me comenta que Victoria le dejó una serie de facturas sin pagar porque quiso que se instalaran individualizadores/mandos en cada habitación. Adjunto te mando el correo con estas facturas impagadas;
1. Tenemos que solucionar el tema de las humedades, nos preocupa que con la instalación de la pérgola (la cual no fue autorizada) se haya estropeado la tela asfáltica;
1. En cuanto al tema de la fiscalidad, me tiene que confirmar el fiscalista, pero por nuestra parte preferimos seguir facturando a sociedad, no se si cabría la posibilidad como me comentaste, de que alguno de sus hijos fueran los administradores en lugar de ella.

Cualquier cosa estamos a tu disposición, muchas gracias,
Paola.